

MAIRIE DE FAUCON DU CAIRE
04250

Tel : 04 92 68 40 22

Mail : mairie.fauconducaire@wanadoo.fr

Mercredi de 14h00 à 18h00 (ouvert au public)

Vendredi de 8h00 à 12h00 (non ouvert au public)

Mardi de 14h00 à 16h00 (non ouvert au public)

ATELIER-RELAIS
Achat de terrain et construction

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL

DEPENSES	PREVISIONNELLES HT	RECETTES	VOTEES (arrêtés Etat non encore fournis)
Maître d'œuvre architecte	34.510.00		
Frais de géomètre	1.230.00	Etat : (DETR)	315.000.00
Achat du terrain	49.000.00	Région (Achat terrain)	15.000.00
Frais de notaire	4.500.00	Région (Travaux)	200.000.00
Contrôle CSPS	7.500.00	AUTOFINANCEMENT*	47.740.00
Travaux	480.000.00		
Publications / Marchés	1.000.00		
TOTAL	577.740.00	TOTAL	577.740.00

Sachant que les subventions publiques ne peuvent être allouées que jusqu'à hauteur de 80 %, que le projet est revu à la hausse par l'architecte, certains postes ayant été sous-estimés ou ayant augmenté (projet en cours depuis 2 ans), d'autres ayant été omis, le projet pourrait se monter jusqu'à 650.000.00 €HT.

* L'autofinancement de la commune sera abondé par les loyers versés par l'artisan d'une part et par l'entreprise photovoltaïque (location toiture) d'autre part.

La commune n'a aucune dette à ce jour, ni sur le budget général ni sur le budget annexe Eau et Assainissement. Le financement du projet fera l'objet d'un emprunt bancaire.